



Kurzzeit-Studium

Real Estate Economist (ADI)

- ▶ **Immobilienwirtschaftliche Kompetenz auf Hochschulniveau**
- ▶ **6 Monate - 28 Präsenztage**
- ▶ **Abschluss: Real Estate Economist (ADI)**
- ▶ **27 ECTS**
- ▶ **Frankfurt a.M.**



Real Estate Economist (ADI)

Zielgruppe

Dieses Kurzzeit-Studium ist besonders für Berufstätige in den Tätigkeitsfeldern Projektentwicklung, Asset- und Property-Management und Transaction Management geeignet, die ihre fachliche Kernkompetenz ohne eine längere Studienzeit und ohne große zeitliche Unterbrechungen an die hohen Anforderungen und die Akademisierung der heutigen Immobilienpraxis anpassen wollen. Durch die zunehmende Anglisierung der Abschlüsse wird den erfolgreichen Teilnehmern die Abschlussbezeichnung „Real Estate Economist (ADI)“ verliehen.

Konzeption

Die Studieninhalte sind am Wertschöpfungsprozess der Immobilie im Lebenszyklus ausgerichtet: Errichten – Bewirtschaften – Managen. Den Teilnehmern werden die Studieninhalte sehr anschaulich und praxisnah auf Hochschulniveau durch didaktisch erfahrene und kompetente Dozierende aus den jeweiligen Fachgebieten vermittelt.

Vorteile

- Praxisnahes Kurzzeit-Studium auf Hochschulniveau
- Studienaufwand entspricht 27 ECTS
- Sehr gute Berufskompatibilität durch Präsenztage ausschließlich Freitag und Samstag
- Didaktisches Lehrkonzept ist auf die Zielgruppe exakt ausgerichtet
- Regionale Dozierende und regionales Netzwerk

Dauer, Orte und Termine

Das Studium umfasst **28 Präsenztage** innerhalb von **6 Monaten** (Präsenztage jeweils Freitag/Samstag), Vorlesungszeiten i.d.R. zwischen 09:00 und 17:00 Uhr. Das Studium findet in **Frankfurt a.M. statt**.

Die aktuellen Termine finden Sie unter: www.adi-akademie.de

Prüfungen und Abschluss

Die Lernerfolgskontrolle erfolgt durch Modul-Prüfungen und ein Testat. Außerdem ist von den Studierenden während der 6 Monate eine Studienarbeit über ein praxisbezogenes Thema anzufertigen. Der Workload entspricht 27 ECTS.

Nach erfolgreichem Abschluss wird der Titel „**Real Estate Economist (ADI)**“ verliehen.

Gebühren

6.950,- EUR zzgl. MwSt.

Frühbuchervorteil bei Buchung bis zum 31.03.2020: **5.950,- EUR zzgl. MwSt.**

Im Preis enthalten sind die Seminarunterlagen, Getränke und Snacks.

Erwerb des Abschlusses „Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)“

Mit Bestehen des Kurzzeit-Studiums wird die Zulassungsvoraussetzung für das Kontaktstudium Immobilienökonomie mit dem Titel "Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)" erlangt. Für den Erwerb des Diploms müssen aus dem Kontaktstudium Immobilienökonomie noch das 1., 2. und 5. Modul belegt werden. Zusätzlich ist eine Projektarbeit zu erstellen.

Die Gebühr für das Anschlussstudium beträgt **9.150,- EUR zzgl. MwSt.**

Weitere Informationen zu Terminen und Orten unter www.adi-studium.de



Real Estate Economist (ADI)

Inhalte und Ablauf

Der Lebenszyklus einer Immobilie besteht im Kern aus zwei Phasen: Errichten und Bewirtschaften, wobei der Wertschöpfungsprozess mit der Investition beginnt und mit dem Exit endet. Das Immobilienmanagement steuert und kontrolliert diesen gesamten Prozess zielorientiert unter Anwendung einer Vielzahl von Instrumenten. Das Kurzzeit-Studium bildet diesen immobilienwirtschaftlichen Wertschöpfungsprozess in aufeinander abgestimmten Lehrinhalten ab. Durch die Modul-Prüfungen, das Testat und die Studienarbeit erfolgt eine qualitative Überprüfung des Wissensfortschritts. Mit der Anfertigung der Studienarbeit zeigt der Studierende seine Fähigkeit, das Erlernete auf die Immobilienpraxis anzuwenden.

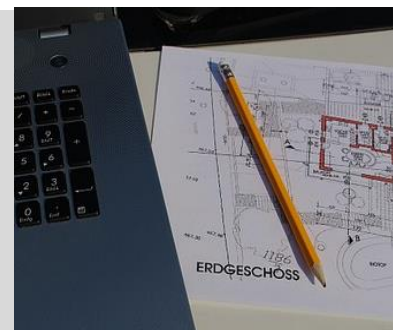
Modul 1: Entwickeln & Errichten (10 Tage)

Rechtliche Grundlagen der Projektentwicklung	2 Tage
Standort- und Marktanalyse	1 Tag
Quartiersentwicklung	1 Tag
Projektentwicklungsprozess/Exitstrategie	3 Tage
Wirtschaftlichkeits- und Risikoanalyse	1 Tag
Finanzierung und Vermarktung	1 Tag
Fallbezogener Workshop	1 Tag



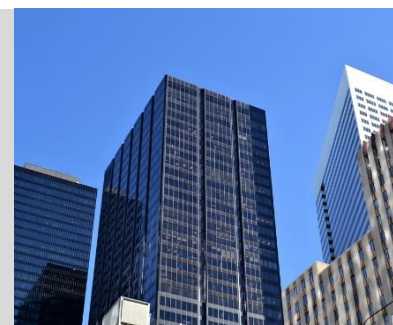
Modul 2: Beschaffen & Bewirtschaften (9 Tage)

Transaktion/Prozess des Immobilienerwerbs	2 Tage
Due Diligence/Risikoinventur	1 Tag
Direkte und indirekte Immobilieninvestments	1 Tag
Cash Flow-Modellierung/Renditekennzahlen	2 Tage
Wohn-/Gewerbemietvertragsrecht/WEG-Recht	2 Tage
Grundlagen des Facility Managements	1 Tag



Modul 3: Bewerten & Managen (9 Tage)

Asset-/Portfolio-/Property Management	2 Tage
Unternehmensrecht/Handels- und Steuerrecht	2 Tage
Nationale Immobilienbewertung	2 Tage
Internationale Immobilienbewertung	1 Tag
Kreditwirtschaftliche Bewertung	1 Tag
Bewertungsworkshop	1 Tag



Weitere Informationen zu den Lehrinhalten und Dozierenden auch unter www.adi-akademie.de/real-estate-economist.html

ADI Seminare & Studiengänge

Höchste Weiterbildungsqualität auf Hochschulniveau

Die **ADI Akademie der Immobilienwirtschaft** bietet seit über 20 Jahren das berufsbegleitende Studium der **Immobilienökonomie** an, welches mit dem Titel "**Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)**" abgeschlossen wird. Dieses staatlich verliehene Diplom wird von der ADI und der Dualen Hochschule Baden-Württemberg gemeinsam vergeben. Der Studiengang ist mit 50 ECTS zertifiziert und RICS-akkreditiert. Dies gewährleistet höchste akademische Weiterbildungsqualität mit gleichzeitig praktischem Bezug.

Diesen Anspruch prägen auch unsere Seminareinhalte, die aus den Inhalten des Studiums abgeleitet sind und von unseren erfahrenen Dozierenden des Studiums durchgeführt werden. Die Lehrbeauftragten sind ausgewiesene Expertinnen und Experten sowie Führungskräfte aus der Immobilienpraxis, Anwaltskanzleien und Kreditwirtschaft mit mehrjähriger Lehrerfahrung. Übrigens: Einzelne Seminare können auf ein späteres Studium angerechnet werden. Lassen Sie sich beraten!



Beratung & Anmeldung



Anjolie Jäger M.Sc.

Seminarorganisation

Tel.: 01525 – 2012551

Mail: seminare@adi-akademie.de

Unter www.adi-akademie.de können Sie das umfassende Leistungsangebot der ADI abrufen. Dort finden Sie u.a.

- ▶ Termine und Orte unserer Seminare
- ▶ Weitere Details zu Inhalten und Tagesablauf der Seminare
- ▶ Informationen zu den Dozentinnen und Dozenten der ADI
- ▶ Weitere Angebote wie Inhouse-Schulungen und Studiengänge

Bundesweite Standorte

Die Standorte der ADI befinden sich in den Stadtzentren von Berlin, Düsseldorf, Frankfurt a.M., Hamburg, München und Stuttgart. Die damit verbundenen Standortvorteile wie gute Erreichbarkeit, vielfältige Dienstleistungen und gastronomische Angebote in unmittelbarer Nähe sowie die modern eingerichteten und technisch gut ausgestatteten Vorlesungsräume der Design Offices GmbH werden von unseren Seminarteilnehmern sehr geschätzt und machen das Studieren und Lernen leichter. Die Seminarteilnehmer werden vor Ort von unseren regionalen Standort-verantwortlichen betreut: persönlich und individuell.



Geschäftsleitung



„Exzellenzpartner für lebenslanges Lernen in der Immobilienwirtschaft!“

Prof. Dr. Hanspeter Gondring FRICS, Geschäftsführender Gesellschafter & wissenschaftlicher Leiter

Larissa Lapschies, Dipl.-Immobilienökonomin (ADI), Geschäftsführerin



ADI Akademie der Immobilienwirtschaft GmbH
Postfach 720171
70577 Stuttgart
Email: info@adi-akademie.de
www.adi-akademie.de